

### Bau-Kostenzusammenstellung für die Sanierung der vorhandenen Bäder

|                       | Variante A<br>Komplettsanierung<br>Hallenbad | Variante B-1<br>Sanierung<br>Freibad | Variante B-2<br>Komplettsanierung<br>Freibad | Variante B-3<br>Komplettsanierung<br>Freibad |
|-----------------------|--|--------------------------------------|--|--|
| 300-Bauwerk           | 961.778 €                                    | 177.095 €                            | 945.595 €                                    | 705.500 €                                    |
| Eingang               | 150.100 €                                    | Eingang 138.095 €                    | 133.095 €                                    |  |
| Umkleiden             | 170.675 €                                    |                                      |  |  |
| Bad                   | 298.848 €                                    | Bad 27.000 €                         | 588.000 €                                    | 481.000 €                                    |
| Fassade               | 100.000 €                                    |                                      |  |  |
| Technik               | 40.000 €                                     | 9.500 €                              | 9.500 €                                      | 9.500 €                                      |
| Obergeschoss          | 202.155 €                                    | Kleinkind 2.500 €                    | 215.000 €                                    | 215.000 €                                    |
| 400-Techn.Anl.        | 990.000 €                                    | 25.000 €                             | 450.000 €                                    | 450.000 €                                    |
| 500-Außenanl.         | 50.000 €                                     | 12.100 €                             | 228.600 €                                    | 230.400 €                                    |
| 700-Nebenkost.        | 460.409 €                                    | 38.555 €                             | 373.565 €                                    | 349.369 €                                    |
| Summe netto           | 2.470.000 €                                  | 260.000 €                            | 2.010.000 €                                  | 1.880.000 €                                  |
| <b>Su. Incl. MWST</b> | <b>2.865.200 €</b>                           | <b>301.600 €</b>                     | <b>2.331.600 €</b>                           | <b>2.180.800 €</b>                           |
| <b>Optionen</b>       |  |                                      |  |  |
| Eltern/Kind           | 300.000 €                                    |                                      | Tribüne 20.000 €                             | Tribüne 20.000 €                             |
| Holzdeck              | 20.000 €                                     |                                      |  |  |
| Röhrenrutsche         | 400.000 €                                    |                                      |  |  |

10/11/allgem/bäder/geising1

### Bau-Kostenzusammenstellung für "neue" Bäder

|                       | Variante C<br>Hallenbad<br>Neubau | Varante D<br>Kombibad<br>Neubau | Variante E-1<br>Kombibad<br>m. Sauna<br>Neubau | Variante F<br>Kombibad<br>m. Sauna + Wellness<br>Neubau |
|-----------------------|-----------------------------------|---------------------------------|--|---|
| 200-Herrichten        | 50.000 €                          | 60.000 €                        | 70.000 €                                       | 85.000 €  |
| 300-Bauwerk           | 1.661.799 €                       | 2.279.723 €                     | 3.167.369 €                                    | 4.712.763 €   |
| 400-Techn.Anl.        | 776.783 €                         | 1.121.232 €                     | 1.427.178 €                                    | 2.010.401 €   |
| 500-Außenanl.         | 100.000 €                         | 150.000 €                       | 250.000 €                                      | 300.000 €   |
| 600-Ausst.Kunst       | 30.000 €                          | 30.000 €                        | 45.000 €                                       | 50.000 €  |
| 700-Nebenkost.        | 523.716 €                         | 728.191 €                       | 991.909 €                                      | 1.431.633 €   |
| Summe netto           | 3.142.298 €                       | 4.369.146 €                     | 5.951.456 €                                    | 8.589.796 €   |
| <b>Su. Incl. MWST</b> | <b>3.645.066 €</b>                | <b>5.068.209 €</b>              | <b>6.903.688 €</b>                             | <b>9.964.163 €</b>                                      |
| <b>Optionen</b>       |                                   |                                 |  |   |
| Hubboden              | 140.000 €                         | Hubboden 140.000 €              | Hubboden 140.000 €                             | Sprungturm 50.000 €                                     |
| (brutto)              | 162.400 €                         | Sprungturm 60.280 €             | Rutsche 172.499 €                              | Rutsche 120.000 €                                       |
|                       |                                   | Liegegalerie 10.280 €           | Solebecken 117.595 €                           | Erw. Außenbeck. 149.940 €                               |
|                       |                                   | Nebenkost. 12.056 €             | Techn.f. o. 73.442 €                           | Außensauna 60.000 €                                     |
|                       |                                   | (brutto) 246.310 €              | Nebenkost. 72.707 €                            |   |
|                       |                                   |                                 | (brutto) 668.442 €                             |   |

10/11/allgem/bäder/geising2