

UNABHÄNGIGE WÄHLERGEMEINSCHAFT STEINFELD



An den
Rat der Gemeinde Steinfeld

29.04.03

Betr.: Standort für einen weiteren Verbrauchermarkt

Antrag: Der Rat möge die Voraussetzung für die Errichtung eines weiteren Verbrauchermarktes am südlichen Ortsrand der Gemeinde Steinfeld schaffen.

Begründung: Gemäß der aktuellen Wohnbauentwicklung im Süden des Ortes ist die Errichtung eines entsprechenden Verbrauchermarktes am südlichen Ortsrand angeraten, der von den Baugebieten Steinfeld-Süd, Dammer Straße I und II sowie der Graf-Spee-Siedlung günstig zu erreichen ist. Im Norden sind ausreichend Einkaufsmöglichkeiten vorhanden, so dass eine eventuelle Verbrauchermarkterrichtung im Rahmen des Nutzungskonzeptes Möbelmarkt an der Lohner Straße/B214 nicht erforderlich ist. Ein Umdenken bei der Wahl des Standortes für einen weiteren Verbrauchermarkt in der Gemeinde Steinfeld ist notwendig. Ein Grossteil der Bevölkerung wohnt im Süden der Gemeinde. Alternativ angedacht werden sollten beispielsweise die Bereiche Dammer Straße oder Bahnhofstraße, an der bereits Flächen gekauft wurden. Die Fläche an der B 214 ist besser anderweitig zu nutzen. Davon profitiert auch der Einzelhandel. Denkbar ist im Bereich südlichen Ortsrand den Lebensmittelmarkt „Lidl“, entsprechend dem Wunsch der Bevölkerung, in einem noch zu erstellenden Konzept zu integrieren und anzusiedeln. Wenn man die Gesamtkosten betrachtet gibt es auch hier Vorteile für diese Lösung. Die Durchführung der Maßnahme sollte schnellsten nach Vorlage eines Konzeptes für den südlichen Ortsrand und nach Einigung mit den Betreiber/Nutzer vorrangetrieben werden.

Um Zustimmung bittet die UWG Steinfeld!

Fraktionsvorsitzender