

UNABHÄNGIGE WÄHLERGEMEINSCHAFT STEINFELD



An den
Rat der Gemeinde Steinfeld
z.H. Bürgermeisterin Manuela Honkomp

14.03.2011

Ersatzflächenverzeichnis für die Gemeinde Steinfeld erstellen

Antrag: Die Verwaltung wird beauftragt ein Ersatzflächenverzeichnis für die Gemeinde Steinfeld zu erstellen.

Vorschlag: Zu jeder Maßnahme sind zwei Seiten anzulegen. Auf der jeweils ersten Seite befindet sich ein Foto, eine Übersichtskarte sowie eine Flurstücksinformation und die Benennung der jeweiligen Ersatzmaßnahme. Auf der zweiten Seite sind detaillierte Informationen darzustellen, wie z.B.:

- Kompensation für ...
- Größe der Fläche
- Werteinheitenbilanz:
- Jahr der Umsetzung
- Pflegehinweise/Auflagen
- Aktueller Nutzer
- Planung durch:
- Durchführung durch:
- Stand der Umsetzung:
- Mangel/Bemerkung

Das Ersatzflächenverzeichnis sollte EDV-technisch angelegt werden. So kann es jederzeit erweitert und ergänzt werden und ist damit immer auf dem aktuellen Stand.

Begründung: Ausgleichsmaßnahmen sollten immer auf den betroffenen Grundstücksflächen oder im Geltungsbereich des Bebauungsplanes vorgenommen werden.

Hat ein zulässiger Eingriff erhebliche Beeinträchtigungen zur Folge, die nicht oder nicht vollständig dort ausgeglichen werden können, so hat der Verursacher dafür Sorge zu tragen, dass die Funktionen und Werte des von dem Eingriff betroffenen Raumes in ähnlicher Art und Weise in räumlicher Entfernung vom Eingriffsort wiederhergestellt werden (Ersatzmaßnahmen nach § 12 NNatG).

Danach können Ersatzmaßnahmen im gesamten Gemeindegebiet verwirklicht werden. Des weiteren können Ersatzmaßnahmen aus verschiedenen Eingriffen im Rahmen der Bauleitplanung auf einer Fläche in Form eines Flächenpools eingebracht werden.

Für eine geordnete Vorgehensweise und um die Vereinbarkeit mit einer geordneten städtebaulichen Entwicklung, die mit den Zielen der Raumordnung, des Naturschutzes und der Landschaftspflege übereinstimmt, ist die Darstellung aller Ersatzmaßnahmen in einem Verzeichnis für alle Beteiligten von Vorteil.

Um Zustimmung bittet die UWG Steinfeld!

Fraktionsvorsitzender